



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1184**

31 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29333 (1)

Τροποποίηση και επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καρπάθου (Ν. Δωδεκανήσου).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 7, 8 και 9),154 και 160 (παρ. 1 και 2), 243, 248, 249 και 250 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 243, 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις (Α 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29^{Α} του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2^{α} του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄1484).

4. Τις 187/1997 και 105/2002 αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου Καρπάθου.

5. Την 247/2002 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση και επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Καρπάθου (Ν. Δωδεκανήσου) και ειδικότερα στην περιοχή Βρουλίδια, με τη μετατόπιση της παρακείμενης οριακής οδού, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 29333/2002 πράξη του και αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με την παράγραφο 1 επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) και έξι (6) μέτρων όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

3. Για τους όρους και περιορισμούς δόμησης της περιοχής της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 2 για τον τομέα Ε της 16922/18.6.1971 απόφασης Νομάρχη Δωδεκανήσου (Δ 153).

Ο συντελεστής δόμησης για την ιδιοκτησία Α, Β, Γ, Δ, Α, ορίζεται σε οκτώ δέκατα (0,8).

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Δεκεμβρίου 2002

Η Υφυπουργός
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΚΑΡΠΑΘΟΣ



ΒΑΣΙΛΕΙΟΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ

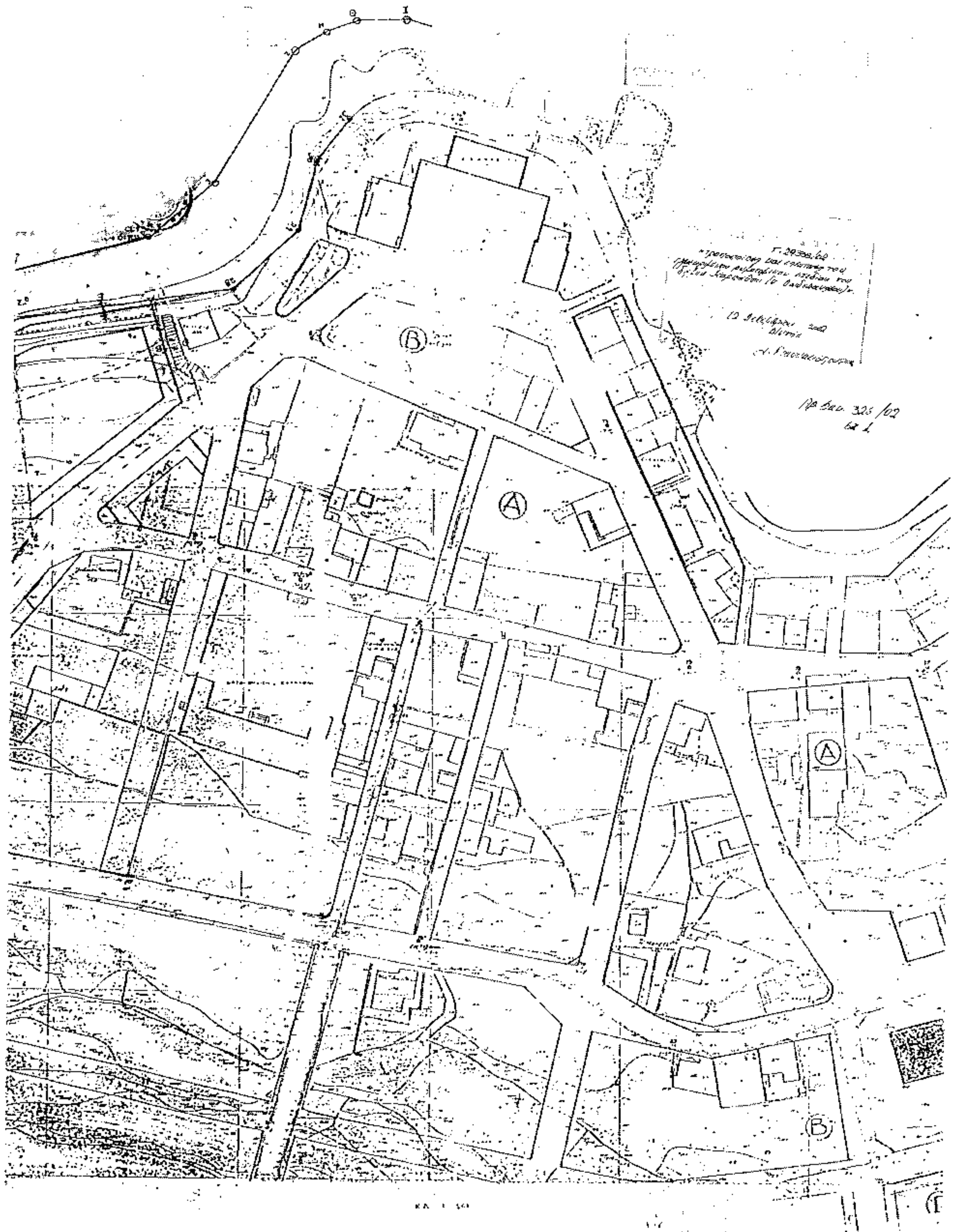
ΟΡΙΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

Ε

Γ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500


Θ
Ι
Β
Α
Α
Β
Γ
325/02

Αριθ. 5090 (2)

Μερική ανάκληση της 514/19.2.1993(ΦΕΚ 279/23.3.1993/ Τ.Δ.) Απόφασης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης ως αναδασωτέας εκτάσεως 4.700 στρεμ. στη θέση ''Αμάχερι'' Δήμου Κερατέας όπως τροποποιήθηκε με την 08/ΔΑΣ/851/14.11.1997 απόφασή μας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.80

β) 182447/3049/24.9.80

3. Την 514/19.2.1993(ΦΕΚ 279/23.3.1993/Τ.Δ.) Απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης ως αναδασωτέας εκτάσεως 4.700 στρεμ. στη θέση ''Αμάχερι'' Δήμου Κερατέας όπως τροποποιήθηκε με την 08/ΔΑΣ/851/14.11.1997 απόφασή μας

4. Τις αριθ.:

α. 3964/2.11.1998

β. 1045/5.4.2001

γ. 3702/14.10.1998, και

δ. 285/21.3.1991 οριστικές και τελεσίδικες Πράξεις Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Λαυρίου με τις οποίες οι εκτάσεις που αναφέρονται σε αυτές κρίθηκαν με την ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 ως μη δασικές.

5. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3.9.1997 δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας (παρ. 4) σύμφωνα με την οποία «Εκτάσεις που έχουν κριθεί με τη διαδικασία του άρθρου 14 του Ν.998/1979 ως μη δασικές δεν κηρύσσονται αναδασωτέες. Στις περιπτώσεις που οι εκτάσεις για τις οποίες έχουν εκδοθεί αποφάσεις με τις οποίες κηρύχθηκαν αναδασωτέες λόγω της καταστροφής της δασικής βλάστησης από πυρκαϊά, παράνομη εκχέρσωση ή άλλη αιτία κριθούν με τη διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 μη δασικές, ανακαλούνται οι σχετικές αποφάσεις αναδάσωσης, εφόσον ανατρέπεται η αιτιολογική τους βάση (Σ.τ.Ε. 3811/1987 και 3413/1989).

6. Την 3726/22.8.2002 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου με την οποία σύμφωνα με την αριθ. οικ. 87234/7539/3.9.1997 δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας (παρ. 4), προτείνεται η μερική ανάκληση της 514/19.2.1993(ΦΕΚ 279/23.3.1993/τ.Δ΄) Απόφασης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής και συγκεκριμένα για τις εκτάσεις οι οποίες περιλαμβάνονται εντός των ορίων της ως άνω απόφασης και για τις οποίες ισχύουν οι ως άνω οριστικές και τελεσίδικες Πράξεις Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Λαυρίου, ήτοι:

α. Έκταση 45 στρεμμάτων της 3964/2.11.1998 Πράξης χαρακτηρισμού.

β. Έκταση 71,073 στρεμμάτων της 1045/5.4.2001 Πράξης Χαρακτηρισμού.

γ. Έκταση 12,314 στρεμμάτων της 1045/5.4.2001 Πράξης Χαρακτηρισμού.

δ. Έκταση 134,00 τ.μ. της 1045/5.4.2001 Πράξης Χαρακτηρισμού.

ε. Έκταση 8,660 στρεμμάτων της 3702/14.10.1998 Πράξης Χαρακτηρισμού, και

στ. Έκταση 5,693 στρεμμάτων της 285/21.3.1991 Πράξης Χαρακτηρισμού, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την 514/19.2.1993(ΦΕΚ 279/23.3.1993/τ.Δ΄) Απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής όπως τροποποιήθηκε με την 08/ΔΑΣ/851/14.11.1997 απόφασή μας και συγκεκριμένα για τις εκτάσεις οι οποίες συμπεριλαμβάνονται εντός των ορίων της ως άνω απόφασης και για τις οποίες ισχύουν οι αριθ. α. 3964/2.11.1998, β. 1045/5.4.2001, γ. 3702/14.10.1998, και δ. 285/21.3.1991 οριστικές και τελεσίδικες Πράξεις Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Λαυρίου εκδοθείσες κατ' εφαρμογή του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 βάσει των οποίων οι εκτάσεις αυτές κρίθηκαν ως μη δασικές, της παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 οριστικά και αμετάκλητα σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

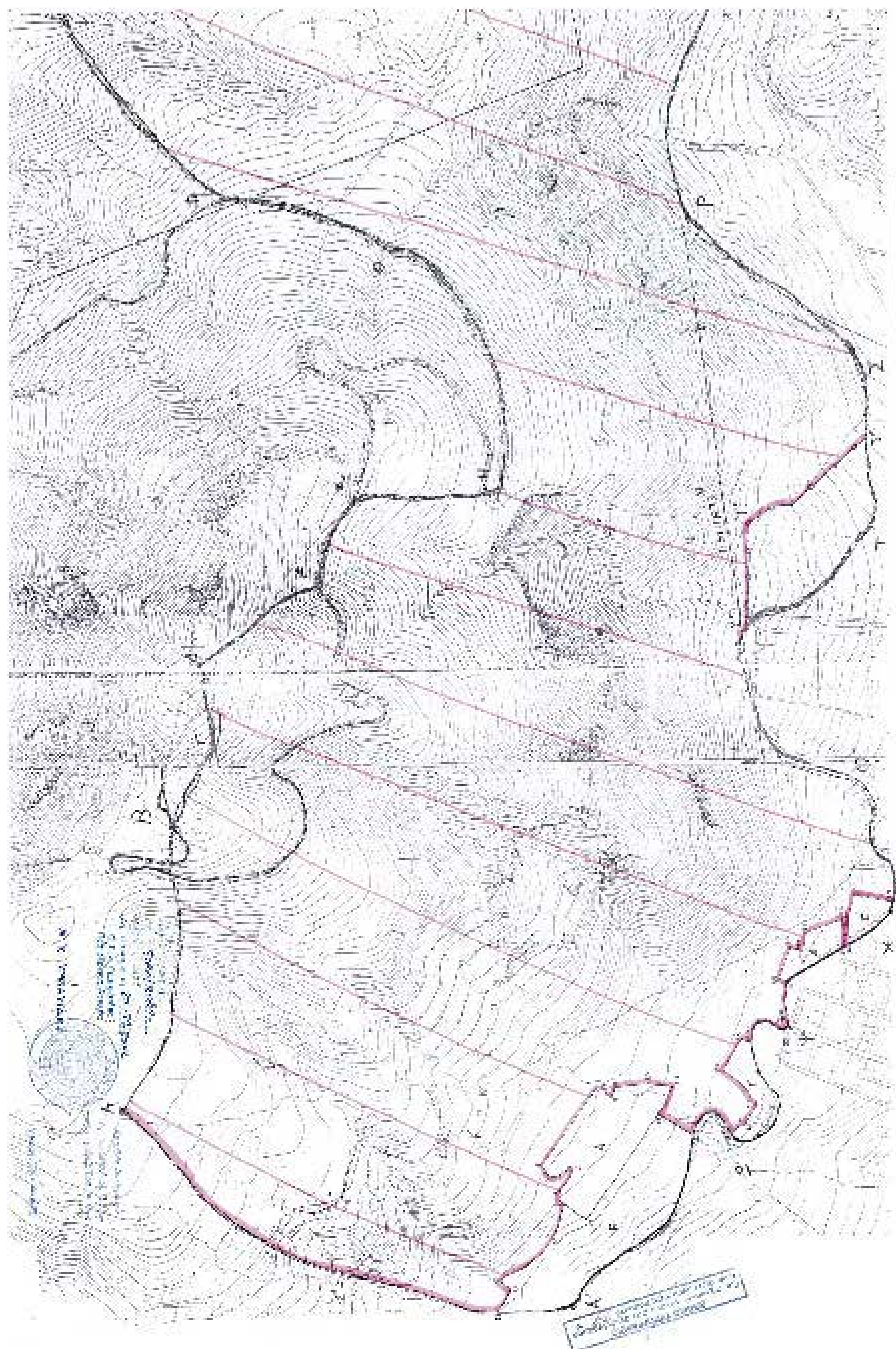
Οι εκτάσεις αυτές συνολικού εμβαδού 142,874 στρεμμάτων (εκατόν σαράντα δύο στρεμμάτων και οκτακοσίων εβδομήντα τεσσάρων χιλιοστών του στρέμματος) απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και θεωρείται από τον Δασάρχη Λαυρίου κ. Σίμνο Σωτ. την 22.8.2002 και εμφανίζονται με τα στοιχεία:

Τμήμα	Στοιχεία	Εμβαδόν	Πράξη Χαρακτηρισμού
Α	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-1	45,00 στρ.	3964/2.11.1998
Β	12-13-1-14-15-16-17-18-Α΄-19-12	71,073	1045/5.4.2001
Γ	20-21-22-23-24-25-26-Ω-20	12,314	1045/5.4.2001
Ζ	Ψ-26α-26β-Ψ	134τ.μ.	1045/5.4.2001
Δ	27-28-29-30-31-32-33-27	8,660 στρ.	3702/14.10.1998
Ε	34-35-36-37-38-39-40-Χ-34	5,693 στρ	285/21.3.1991

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 27 Νοεμβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



Αριθ. 2575 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης, (δάσος Χαλεπίου Πεύκης) εμβαδού 108.000 τετρ. μέτρων, στη δασική θέση «Μαυρολίμνη» περιφέρειας Δ.Δ. Πισσίων, Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας του Νομού Κορινθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

β) Του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις.

γ) Της παρ. 1 του άρθρου 24 και παρ. 3 άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας μας.

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα των άρθρων 38 και 41, σε συνδυασμό με το άρθρο 3 του ιδίου Νόμου.

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.8.80,

γ) 168692/2318/5.10.81,

δ) 85144/1468/9.9.92 και

ε) 60284/365/26.1.1994.

3. Την 838/2002 απόφαση του Ε΄ Τμήματος του Συμβουλίου της επικρατείας που μας κοινοποιήθηκε με το αριθ. 105204/2793/ έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας.

4. Την 6550/11.11.02 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου και τα συνοδεύοντα αυτήν στοιχεία, από όπου προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα έχει ανάγκη ειδικής προστασίας λόγω του ότι διαχρονικά έχει δεχθεί παράνομες επεμβάσεις, όπως υλοτομίες, εκχερσώσεις και κατασκευή αυθαίρετων κτισμάτων, όπως τούτο προκύπτει από την από 23.10.2002 έκθεση αυτοψίας - βεβαίωση παράβασης του Δασολόγου, Δασαρχείου Κορίνθου Καλλίρη Παναγιώτη, ώστε να διατηρηθεί ο δασικός της χαρακτήρας, κατά την έννοια του Ν. 998/79 (παρ. 1, άρθρ. 3 σε συνδυασμό με τις παρ. 1β, 1γ, 2β και 2γ, άρθρου 4) και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανεγκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης όπου έχει καταστραφεί διαχρονικά από παράνομες εκχερσώσεις, υλοτομίες, κατασκευή αυθαιρέτων κτισμάτων κλπ. Από διάφορους ιδιώτες, όπως τούτο προκύπτει από την από 23.10.2002 έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου, Δασαρχείου Κορίνθου Καλλίρη Παναγιώτη, την δημόσια δασική έκταση, κατά την έννοια του Ν. 998/1979 (παρ. 1, άρθρο 3, σε συνδυασμό με τις παρ. 1β, 1γ, 2β και 2γ, άρθρου 4) εμβαδού εκατόν οκτώ χιλιάδων (108.000) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στην δασική θέση «Μαυρολίμνη» της περιφέρειας Δ.Δ. Πισσίων, Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας Νομού Κορινθίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Τ,Σ,Π,Ο,Ξ,Ν,Μ,Λ,Θ,Ι,Α, φαίνεται στο συνημμένο από 23.10.2002 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Δασολόγος του Δασαρχείου Κορίνθου Καλλίρης Παναγιώτης, που έχει τοποθετήσει επάνω σε απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ (αριθ. Φύλλου χάρτη Δασικού Κτηματολογίου 115673 και 115674) κλίμακας 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής μας αυτής και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης που φέρει κωδικό κτήματος στο Δ.Κ. 6173 και για το οποίο δεν έχουν ολοκληρωθεί οι από τις διατάξεις του αρθρ. 64 Ν. 998/1979 προβλεπόμενες διαδικασίες.

ΔΥΤΙΚΑ: Εν μέρει με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης που έχει κηρυχθεί αναδασωτέο με την 586/18.4.1986 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας και εν μέρει με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης για το οποίο δεν έχει ολοκληρωθεί η από τις διατάξεις του άρθρου 64 Ν. 998/1979 προβλεπόμενες διαδικασίες.

ΒΟΡΕΙΑ: Εν μέρει με αιγιαλό Κορινθιακού κόλπου και εν μέρει με επαρχιακό δρόμο Σχοίνου - Αλεποχωρίου.

ΝΟΤΙΑ: Εν μέρει με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης που έχει κηρυχθεί αναδασωτέο με την 586/18.4.1986 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας και εν μέρει με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης για το οποίο δεν έχει ολοκληρωθεί η από τις διατάξεις του άρθρου 64 Ν. 998/1979 προβλεπόμενες διαδικασίες

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/1979) και προ της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37, Ν. 3200/55).

Για τυχόν προσφυγές κατά της απόφασης αυτής ισχύει η ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 13 Δεκεμβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΠΙΣΣΙΩΝ 1:5000

Κορινθιακός Κόλπος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ - ΓΥΣ "ΚΑΠΑΡΕΛΙ" 1:50.000

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ της Γ. Υ. Σ.

ΤΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΠΙΣΣΙΩΝ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Κλίμακας 1:5.000 (ΑΦΧ 115673&115674)

Στο οποίο περιγράφεται με τα στοιχεία **Α, Β, Τ, Σ, Ρ, Π, Ο, Ξ, Ν, Μ, Λ, Θ, Ι, Α** τμήμα Δημοσίου Δάσους Χαλεπίου πεύκης και Δάσους με παραχωρητήριο του Υπ. Γεωργίας (ως Ρητινευομένου) στην θέση **«ΜΑΥΡΟΛΙΜΝΗ»** περιφ. ΔΔ **ΠΙΣΣΙΩΝ** Δήμου **ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ** συνολικού **Εμβαδού 107,776 στρ** στο οποίο διαπιστώθηκε ότι πραγματοποιήθηκαν διάσπαρτες παράνομες - χωρίς την άδεια της Δασικής Αρχής - επεμβάσεις (Υλοτομίες, εκχερσώσεις, καταλήψεις και αυθαίρετες ανεγέρσεις παραθεριστικών κατοικιών) με σκοπό την αλλαγή χρήσης.

Υπόμνημα: Περιοχή που έγιναν οι παράνομες ενέργειες.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	**Κόρινθος** 28 11 **- 2002**	**Κόρινθος 23-10 - 2002**
Τρίπολη 2 -12-2002	Ο Δ/ντής Δασών Κορ/θίας	Ο Δασάρχης α/α
ο Γ.Γ.Π.Π.		Δασολόγος
Αντώνης Μπαλογος	Ελ. Μελέτης Δασολόγος	Παν. Καλλίνης Δασολόγος